



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

Delegatura w Zielonej Górze

LZG.410.004.01.2022

Pan  
Jacek Wójcicki  
Prezydent Miasta  
Gorzowa Wielkopolskiego  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wielkopolski

# WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

*P/22/063 - Działania organów publicznych na rzecz ograniczenia zabudowy terenów zagrożonych  
powodzią*

## I. Dane identyfikacyjne

Jednostka kontrolowana	Urząd Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, ul. Sikorskiego 3-4, 66-400 Gorzów Wielkopolski (dalej: <i>Urząd</i> lub <i>Miasto</i> ).
Kierownik jednostki kontrolowanej	Jacek Wójcicki – Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego (dalej: <i>Prezydent</i> ). (akta kontroli str. 3)
Zakres przedmiotowy kontroli	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Sposób uwzględnienia w dokumentach strategicznych i planistycznych zadań wynikających m.in. ze zmiany Prawa wodnego w odniesieniu do zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią oraz przeciwdziałania zabudowie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.</li><li>2. Przestrzeganie warunków zagospodarowania i zabudowy dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i zagrożonych powodzią.</li></ol>
Okres objęty kontrolą	Lata 2018-2022 (do dnia zakończenia kontroli) z wykorzystaniem dowodów sporządzonych przed tym okresem, mogących mieć wpływ na ocenę realizacji kontrolowanej działalności jednostek samorządowych.
Podstawa prawna podjęcia kontroli	Art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli <sup>1</sup> .
Jednostka przeprowadzająca kontrolę	Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Zielonej Górze.
Kontroler/Kontroler	Tomasz Przybysz, specjalista kontroli państwowej na podstawie upoważnienia nr LZG/37/2022 z 23 marca 2022 r. (akta kontroli str. 1-2)

## II. Ocena ogólna<sup>2</sup> kontrolowanej działalności

### OCENA OGÓLNA

Prezydent Gorzowa Wielkopolskiego podejmował skuteczne i prawidłowe działania na rzecz ograniczenia zabudowy terenów zagrożonych<sup>3</sup> powodzią.

Urząd posiadał wiedzę o obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożonych powodzią znajdujących się na terenie Miasta, które zostały uwzględnione w dokumentach strategicznych i planistycznych.

Postanowienia dokumentów strategicznych oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uzgodnione były z Wodami Polskimi.

Prezydent zgodnie z art. 31a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym<sup>4</sup> opracował *Plan operacyjny ochrony przed powodzią*, do którego dołączono w formie załączników graficznych mapy z właściwie zaznaczonymi obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożonych powodzią. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią posiadały zapisy ograniczające zabudowę i obejmowały 45,17% powierzchni ww. obszaru. Miasto w celu przeciwdziałania zagrożeniom związanym z wodami opadowymi podejmowało działania polegające m.in. na modernizacji

<sup>1</sup> Dz. U. z 2022 r. poz. 623, dalej: *ustawa o NIK*.

<sup>2</sup> Najwyższa Izba Kontroli formułuje ocenę ogólną jako ocenę pozytywną, ocenę negatywną albo ocenę w formie opisowej. W niniejszym wystąpieniu pokontrolnym została zastosowana ocena w formie opisowej.

<sup>3</sup> Tj. obszary zakwalifikowane przez Wody Polskie (w uzgodnieniu m.in. z samorządami) jako obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz jako obszary zagrożone powodzią.

<sup>4</sup> Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.

i wybudowaniu 5,74 km sieci kanalizacji deszczowej oraz 23 zbiorników retencyjnych o łącznej pojemności 18.629,9 m<sup>3</sup>.

Decyzje o warunkach zabudowy dotyczące zamierzeń na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, wydane przed 1 stycznia 2018 r. zostały ujęte w wykazie wygasłych decyzji, o którym mowa w art. 546 ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne<sup>5</sup> (dalej: *Prawo wodne*). Zapisy wszystkich dziewięciu decyzji o warunkach zabudowy obejmujących ww. obszar uzgadniane były z PGW Wody Polskie. Wydane przez Urząd pozwolenia na budowę zgodne były z zapisami decyzji o warunkach zabudowy oraz miejscowymi planami zabudowania przestrzennego (dalej: *mpzp*).

Stwierdzona nieprawidłowość dotyczyła niezamieszczenia na stronie Urzędu w Biuletynie Informacji Publicznej wykazu decyzji o warunkach zabudowy, które wygasły z dniem 1 stycznia 2018 r. Wykaz opublikowano w trakcie trwania kontroli NIK.

### III. Opis ustalonego stanu faktycznego oraz oceny częściowej<sup>6</sup> kontrolowanej działalności

OBSZAR

#### 1. Uwzględnianie w dokumentach planistycznych i strategicznych zapisów zapewniających ochronę ludności i mienia przed powodzią

Opis stanu faktycznego

1.1. Wody powierzchniowe występujące na terenie miasta Gorzowa Wielkopolskiego to rzeki Warta i Kłodawka, a także kanały: Siedlicki i Ulgi. Głównym elementem sieci hydrograficznej ww. obszaru jest rzeka Warta.

Urząd w 2015 r. otrzymał od Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu (dalej: *PGW Wody Polskie*) mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego<sup>7</sup> w postaci numerycznej (format Esri Shapefile) oraz kartograficznej (w formacie plików TIFF i GeoTIFF)<sup>8</sup>. Obszar miasta objęty ww. mapami dotyczył rzeki Warty.

W 2019 r. PGW Wody Polskie przekazały do Urzędu aktualizację map zagrożenia i ryzyka powodziowego (na nośniku elektronicznym). Do dnia przekazania map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego w Urzędzie obowiązywało Studium ochrony przeciwpowodziowej dla rzeki Warty<sup>9</sup>.

Prezydent wyjaśnił, iż *dostęp do wiedzy na temat terenów zagrożonych powodzią, wskazanych w przekazanych mapach jest powszechny. Dane te dostępne są na stronie internetowej Hydroportalu ISOK. Dodatkowo na stronie Miasta w zakładce Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennych <https://geoportal.um.gorzow.pl/> znajdują się mapy szczególnego zagrożenia powodzią. Na portalu wskazano również obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) oraz obszary zagrożone zalaniem w przypadku przerwania wałów przeciwpowodziowych. Dostępne są również wybrane dane dotyczące działek,*

<sup>5</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.

<sup>6</sup> Oceny częściowe to oceny działalności w poszczególnych obszarach badań kontrolnych. Ocena częściowa może być sformułowana jako ocena pozytywna, ocena negatywna albo ocena w formie opisowej.

<sup>7</sup> Przekazane za pismem nr TP.72.28.2015 z 15.04.2015 r.

<sup>8</sup> Pliki z mapami przekazano na nośniku elektronicznym pendrive.

<sup>9</sup> Sporządzone przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

jak np. numery działek i obrębów, rodzaje budynków, przeznaczenie terenów w sytuacji objęcia obszaru ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku rzeki Kłodawki, gdzie występują jedynie lokalne podtopienia związane z gwałtownymi opadami deszczu, Urząd realizował działania mające na celu ograniczenia skutków gwałtownych opadów (opisane w dalszej części wystąpienia pokontrolnego).

(akta kontroli str. 4-13, 16-21 )

**1.2.** Dokumenty strategiczne<sup>10</sup>, tj.: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gorzowa Wlkp. (dalej: *Studium*)<sup>11</sup>, Strategia Rozwoju Miasta Gorzowa Wielkopolskiego 2030 oraz Strategia Rozwoju Ponadlokalnego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Gorzowa Wielkopolskiego 2030<sup>12</sup>, w których uwzględniono obszary szczególnego zagrożenia powodzią były przedmiotem konsultacji i uzgodnień z PGW Wody Polskie<sup>13</sup>.

Decyzją nr PO.RPP.610.631m.2020.MZ z 16.10.2020 r. Dyrektor PGW Wody Polskie uzgodnił projekt *Studium w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenów położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią*<sup>14</sup>. Zawarto w nim m.in. informacje o występowaniu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których obowiązują przepisy szczególne oraz o sposobie zagospodarowania tych terenów. Ponadto w części graficznej Studium wskazano granice zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

W ramach konsultacji projektu ww. Strategii Rozwoju Miasta, Dyrektor PGW Wody Polskie przekazał do Urzędu uwagi<sup>15</sup> dotyczące m.in. uwzględnienia w Strategii zapisów Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, a także zapisów dotyczących konieczności zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, tworzenia naturalnej retencji. Wskazano, iż w Strategii należy informować o ograniczeniu zagospodarowania na terenach zagrożonych powodzią, zachowaniu ich w naturalnym kształcie, nie wprowadzaniu nowej zabudowy, zachowaniu swobodnego przepływu wód<sup>16</sup>.

(akta kontroli str. 234-247)

**1.3.** W ww. Studium ujęto zapisy dotyczące terenów zagrożonych powodzią. Wskazane zostały rodzaje powodzi<sup>17</sup> oraz obszary, na których występuje zagrożenie

<sup>10</sup> Opublikowane na stronie internetowej Urzędu <https://um.gorzow.pl/dokumenty-strategiczne.html>

<sup>11</sup> Dokument przyjęty Uchwałą Nr XXXIV/602/2021 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 24.02.2021 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Dokument został zaktualizowany w wyniku uchwały Nr LXII/766/2018 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Wskazano w niej m.in. z uwagi na zmiany zaistniałe w systemie obowiązujących przepisów prawa od momentu przyjęcia studium w roku 2003, a zwłaszcza zmianę ustawy regulującej zasady sporządzania tego typu dokumentów należy uznać obecnie obowiązujące studium za nieaktualne i pilnie wymagające zmiany. Z uwagi na zakres i dynamikę zmian w zagospodarowaniu przestrzeni miasta Gorzowa Wielkopolskiego w okresie ostatnich 14 lat należy uznać, że studium nie spełnia swojej roli jako dokumentu wyznaczającego kierunki zagospodarowania przestrzennego, nieaktualność danych wejściowych stanowiących podstawę dla wyznaczania kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi kolejny czynnik stanowiący o nieaktualności dokumentu.

<sup>12</sup> Strategie przyjęte uchwałami Rady Miasta Gorzowa Wlkp. nr. XLI/705/2021 z dnia 25.08.2021 r. oraz uchwałą nr XLIX/872/2022 z dnia 27 kwietnia 2022 r.

<sup>13</sup> Urząd Miasta wystąpił do Wód Polskich pismami: PO.RPP.610.631m.2020.MZ z 21.09.2021 r., ZIP.061.2.4.2021.MM z 15.03.2021 r., ZIP.061.6.11.2021.MM z 15.11.2021 r.

<sup>14</sup> Jedyna uwaga dotyczyła skorygowania opisu legendy w części graficznej.

<sup>15</sup> Pismo PO.RPP.610.228.2021.MN z 30.04.2021 r.

<sup>16</sup> Uwagi ujęto w przesłanym formularzu zgłaszania wniosków, uwag i opinii do projektu Strategii.

<sup>17</sup> Powodzie: opadowe, wiosenne roztopowe, zimowe zatorowe.

powodziowe<sup>18</sup>, a także informacje o obowiązywaniu na tych obszarach odrębnych przepisów prawa. Zawarto również informacje dotyczące sposobu zagospodarowania ww. terenów. Wskazano, iż w celu poprawy bezpieczeństwa powodziowego należy m.in. dążyć do: realizacji działań przestrzennych zatrzymujących wody deszczowe w miejscach ich opadu, podnoszenia stopnia zadrzewienia zwiększającego retencyjność, nielokalizowania trwałej zabudowy za wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz wyposażenia terenów rekreacyjnych i sportowych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Długość rzek Warty i Kłodawki w granicach miasta wynosi odpowiednio 7,72 km i 5,1 km. Na terenie Gorzowa Wlkp. obszary szczególnego zagrożenia powodzią zajmują 859 ha, z czego 388 ha (45,17%) objętych jest mpzp.

W przyjętych przez Radę Miasta Gorzowa Wielkopolskiego uchwałach dotyczących mpzp każdorazowo znajdował się zapis wskazujący, iż mpzp nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

Mpzp<sup>19</sup>, które swoim zasięgiem obejmowały obszary szczególnego zagrożenia powodzią, posiadały zapisy informujące o występowaniu ww. obszarów oraz o nakazach, zakazach i ograniczeniach wynikających z odrębnych przepisów dotyczących m.in. obowiązku wykonania szczegółowego rozpoznania uwarunkowań hydrogeologicznych posadowienia budynków, zakazu lub ograniczenia zabudowy. Powyższe zapisy dotyczyły m.in. nakazu zapewnienia dostępu do wałów przeciwpowodziowych w celu umożliwienia konserwacji urządzeń hydrotechnicznych i prowadzenia akcji przeciwpowodziowej; nakazu stosowania rozwiązań konstrukcyjno - technicznych obiektów kubaturowych uwzględniających zagrożenie przeciwpowodziowe, w tym zakaz lokalizacji kondygnacji podziemnych; nakaz zabezpieczenia odwodnienia terenów za pomocą systemu melioracyjnego; zakaz wykonywania robót, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią; wykonywanie urządzeń wodnych, wznoszenia obiektów budowlanych, sadzenia drzew lub krzewów, zmiany ukształtowania terenu, zakaz zabudowy budynkami, za wyjątkiem budynków związanych z wykonywaniem zadań w zakresie ochrony przeciwpowodziowej oraz szklarni i tuneli szklarniowych, zakaz zabudowy innymi budynkami tymczasowym.

Prezydent wyjaśnił m.in., iż *nie wszystkie tereny na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarach powodzi historycznych objęte są ustaleniami mpzp. Mpzp są wykonywane przez utworzoną w roku 2016 Pracownię urbanistyczną, działającą w strukturach Wydziału Urbanistyki i Architektury, zgodnie z przyjętym harmonogramem. Sukcesywnie, w najbliższym czasie wszystkie tereny szczególnego zagrożenia powodzią zostaną objęte ustaleniami mpzp.*

Zastępca Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury wyjaśnił, iż *obszary szczególnego zagrożenia powodzią, które nie zostały objęte mpzp to tereny zlokalizowane pomiędzy rzeką Wartą a Kanałem Ulgi są to w większości tereny zlokalizowane w międzywalu, podmokłe tereny zielone, łąki i pastwiska, a także obszary objęte prawnymi formami ochrony, w tym: obszar Natura 2000 oraz obszar chronionego krajobrazu (we wschodniej części miasta, w dolinie rzeki Warty). W większości są to tereny wchodzące w zasób Miasta lub Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowanie terenu dla*

<sup>18</sup> Wskazano obszary na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (raz na 500 lat), średnie (raz na 100 lat) i wysokie (raz na 10 lat).

<sup>19</sup> Mpzp nr: 51 przyjęty uchwałą XLV/761/2008 z 17.12.2008 r.; 66 przyjęty uchwałą LXXIV/799/2014 z 29.09.2014r.; 85 przyjęty uchwałą XXXII/561/2020 z 17.12.2020 r.; 91 przyjęty uchwałą XLIII/760/2021 z 27.10.2021 r.

obszarów szczególnego zagrożenie powodzią zostało uwzględnione w harmonogramie prac Pracowni urbanistycznej. Szacowany termin podjęcia uchwały intencyjnej to trzeci kwartał 2023 r., niemniej jednak, wskazany termin uzależniony jest m.in. od zabezpieczenia środków finansowych na opracowanie mpzp.

(akta kontroli str. 16-21, 22-24)

1.4. Miasto Gorzów Wielkopolski posiadało zatwierdzony przez Prezydenta w 2008 r. „Plan operacyjny ochrony przed powodzią Gorzowa Wlkp.”<sup>20</sup> (dalej: plan operacyjny), który zawierał m.in. charakterystykę zagrożeń powodziowych miasta<sup>21</sup>, podział czynności wykonywanych w czasie powodzi przez siły ratownicze<sup>22</sup>, wzory zarządzeń dokumentów, komunikatów i apeli oraz opis działań operacyjnych zespołu do spraw przeciwpowodziowych. W ww. dokumencie wskazano także zasady postępowania ludności w czasie i po powodzi, informacje z zakresu logistyki, łączności i alarmowania<sup>23</sup>.

W planie operacyjnym wskazano, iż szczegółowy opis zagrożenia powodziowego zawarty został w „Instrukcji przeciwpowodziowej dla Powiatu Gorzowskiego”<sup>24</sup>. W dokumencie tym opisano m.in.: czynniki mające wpływ na powstawanie powodzi<sup>25</sup>, charakterystykę obiektów służących do ochrony przeciwpowodziowej, obszary zagrożone<sup>26</sup> i chronione przed powodzią, a także opis rzeki Warty<sup>27</sup>.

Ww. plan operacyjny nie został udostępniony na stronie internetowej Urzędu. Prezydent wyjaśnił, że *plan operacyjny w całości nie był publikowany na stronach internetowych Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Dla zainteresowanych był do wglądu w Wydziale Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Na portalu Miasta Gorzowa Wielkopolskiego zostały opublikowane mapy zagrożenia powodziowego stanowiące załącznik graficzny do planu operacyjnego przedstawiające obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie, średnie i niskie oraz obszary zagrożone zalaniem w przypadku przerwania wału przeciwpowodziowego.*

*Instrukcja przeciwpowodziowa dla powiatu Gorzowskiego nie była aktualizowana. Natomiast do planu operacyjnego dołączono w formie załączników mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego otrzymane z PGW Wody Polskie, które zostały zmodyfikowane na potrzeby Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego.*

Otrzymane mapy zagrożenia i ryzyka powodziowego stanowią obecnie integralną część *Planu operacyjnego* i wykorzystywane były podczas pracy w czasie zagrożenia przez Miejski Zespół Zarządzania Kryzysowego.

(akta kontroli str. 25-45, 46-48, 49-58, 59-67)

1.5. Prezydent w celu przeciwdziałania negatywnym skutkom powodzi, podtopień oraz zakłóceń pracy kanalizacji deszczowej związanych z wodami opadowymi zawarł

<sup>20</sup> Plan opracowano z uwagi na duże zagrożenie powodziowe wynikające z położenia miasta.

<sup>21</sup> Opisano charakterystykę rzek Warty i Kłodawki, które przepływają przez Gorzów Wlkp., wartości stanów ostrzegawczych i alarmowych. Zamieszczono wykaz obiektów z rejestru zabytków zagrożonych w czasie powodzi, a także wskazano długości wałów przeciwpowodziowych oraz ich położenie na terenie miasta.

<sup>22</sup> Opisano zadania Policji, Państwowej Straży Pożarnej, stacji sanitarno-epidemiologicznych, jednostek wojskowych i obrony cywilnej.

<sup>23</sup> Wskazano m.in. wykaz oraz położenie: syren alarmowych uruchamianych podczas zagrożenia powodziowego, obiektów do zakwaterowania ludności.

<sup>24</sup> Instrukcja dotyczyła terenu powiatu oraz miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Opracowana została w 2002 r. przez Pracownię Badawczo-Projektową „GEOLOG” z Zielonej Góry.

<sup>25</sup> Duża przepuszczalność podłoża i korpusu wałów przeciwpowodziowych, ich niewłaściwa lokalizacja, zły stan międzywala oraz koryta rzeki.

<sup>26</sup> Wskazano m.in. międzywale Czechów – Gorzów Wlkp. łącznie z kanałem Ulgi.

<sup>27</sup> Opisano charakterystykę rzeki – dane hydrologiczne, wykaz wodowskazów, polderów zalewowych, wałów.

w dniu 9.07.2021 r. z PGW Wody Polskie porozumienie na rzecz kształtowania zasobów wodnych. Zadeklarowano w nim ścisłą współpracę w zakresie realizacji zadań dotyczących gospodarki wodnej w zlewni rzeki Kłodawka na terenie Gorzowa Wielkopolskiego, zwłaszcza w zakresie zwiększenia retencji wód oraz przywracania funkcjonalności systemów melioracyjnych

Prezydent wyjaśnił, iż *główny problem w przypadku wystąpienia intensywnych opadów stanowi rzeka Kłodawka. W celu zapobiegania negatywnym skutkom przy intensywnych opadach Miasto zamierza zlecić w bieżącym roku opracowanie Analizy hydrologiczno-hydraulicznej rzeki Kłodawki i na tym polu zamierza współpracować z Wodami Polskimi. Przez kilka ostatnich lat zaobserwowano w obszarze miasta występowanie sporadycznych obfitych opadów deszczu, podczas których dochodziło do lokalnych podtopień. W związku z powyższym, a także w świetle zagospodarowywania, zabudowy terenów w obszarze miasta, w tym położonych w centrum Gorzowa Wielkopolskiego, od kilku lat podejmowane są różne działania mające na celu zapobieganie ewentualnym lokalnym podtopieniom wskutek obfitych deszczów.*

Dotychczasowe działania to m.in.:

- zinventaryzowanie lokalnych podtopień (rok 2017) – w formie roboczej mapy (w programie QGIS) miejsc występowania podtopień do celów zarządzania kanalizacją deszczową i planowania inwestycji w jej zakresie;
- w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gorzowa Wielkopolskiego uchwalonym w lutym 2021 opracowany został System zieleni miejskiej ze wskazaniem terenów odpowiednich pod retencję (do weryfikacji na etapie prac hydrogeologicznych);
- w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego retencja wód opadowych jest z reguły obligatoryjna, wskaźnik minimalnej powierzchni terenów biologicznie czynnych odpowiada funkcji i uwarunkowaniom lokalnym;
- wykonywanie dla wybranych obszarów miasta opracowań dot. gospodarowania wodami opadowymi.

(akta kontroli str. 16-21, 68-69)

**1.6.** Miasto opracowało we współpracy z Ministerstwem Środowiska<sup>28</sup> dokument pn. „Plan adaptacji do zmian klimatu miasta Gorzowa Wlkp do roku 2030”<sup>29</sup>. W ww. dokumencie wskazano m.in. iż powódzie rzeczne w Gorzowie Wielkopolskim dotyczyć mogą ludzie, którzy mieszkają w zasięgu zagrożenia powodziowego rzeki Warty, szczególnie w rejonie Zakanala i Zawarcia. W strefie potencjalnego zagrożenia powodzią rzeczna mieszka ok. 14,1% populacji gorzowskiej. Jako jeden z celów strategicznych wyznaczono zwiększenie odporności miasta na ekstremalne zjawiska hydrologiczne (związane z intensywnymi opadami, powodzią i suszą)<sup>30</sup>. Wytypowano również miejsca zagrożone powodzią od strony rzeki, wskazano stan istniejącej infrastruktury melioracyjnej oraz działania jakie należy podjąć w celu przeciwdziałania podtopieniom. Wskazano także podmioty odpowiedzialne za realizację działań.

Z zapisów ww. Planu wynika, iż w zakresie zagadnień dotyczących zagrożeń lokalnymi podtopieniami dla określonych części miasta oraz niskiej naturalnej retencji rzek i bardzo szybkiego przyboru wody w rzekach po gwałtownych opadach powodującego powódzie ze strony rzek, jest spójny z dokumentami strategicznymi

<sup>28</sup> Na podstawie Porozumienia nr DZR/16/U/2015 zawartego przez Prezydenta Gorzowa Wlkp.

<sup>29</sup> Dokument opublikowany na stronie internetowej Urzędu <https://um.gorzow.pl/dokumenty-strategiczne.html>.

<sup>30</sup> Do działań tych zaliczono m.in.: budowę i rozwój lokalnych systemów błękitno-zielonej infrastruktury służącej przechwytywaniu nadmiaru wód opadowych, ich retencji; przebudowa i rozbudowa kanalizacji deszczowej, rozszczelnienie powierzchni gruntu; modernizacja i przebudowa systemu melioracyjnego.

i operacyjnymi opracowanymi dla miasta, tj. ze Strategią Zrównoważonego Rozwoju Miasta Gorzowa Wlkp. na lata 2010-2030, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gorzowa Wlkp.

W zakresie działań wskazanych w „Planie adaptacji do zmian klimatu miasta Gorzowa Wlkp. do roku 2030”, została rozpoczęta inwestycja „modernizacja systemu ostrzegania i alarmowania miasta Gorzowa”, polegająca na wymianie analogowej centrali sterującej oraz syren wirnikowych na urządzenia cyfrowe, która obejmie także syreny uruchamiane podczas zagrożenia powodziowego.

(akta kontroli str. 22-24)

1.7. Miasto nie opracowywało (poza dokumentacją wskazaną w niniejszym wystąpieniu) innych dokumentów z zakresu przeciwdziałania zabudowie terenów szczególnie zagrożonych powodzią lub zagrożonych powodzią.

Stwierdzona  
nieprawidłowość

W działalności kontrolowanej jednostki w przedstawionym wyżej zakresie nie stwierdzono nieprawidłowości

**OCENA CZĄSTKOWA**

Urząd posiadał Plan operacyjny ochrony przed powodzią. Obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożone powodzią zostały uwzględnione w dokumentach strategicznych i planistycznych Gorzowa Wielkopolskiego. Postanowienia ww. dokumentów uzgadniane były z Wodami Polskimi. Do *Planu operacyjnego ochrony przed powodzią* dołączono w formie załączników graficznych mapy z właściwie zaznaczonymi obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz zagrożonych powodzią. Mppz posiadały zapisy warunkujące zabudowę obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, tj. nakazy, zakazy i ograniczenia wynikające z odrębnych przepisów dotyczących, m.in. obowiązku wykonania szczegółowego rozpoznania uwarunkowań hydrogeologicznych posadowienia budynków. Urząd podejmował działania w celu przeciwdziałania zagrożeniom związanym z wodami opadowymi.

OBSZAR

## **2 Przestrzeganie warunków zagospodarowania i zabudowy dla obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i zagrożonych powodzią**

Opis stanu  
faktycznego

2.1. Zgodnie z wymogiem wskazanym w art. 546 ust. 5 Prawa wodnego, w Referacie ds. określania warunków zabudowy Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta sporządzony został wykaz wygasłych decyzji o warunkach zabudowy<sup>31</sup>, który był w dyspozycji Referatu ds. architektury i budownictwa oraz do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Gorzowa Wielkopolskiego.

Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury wyjaśniła, iż *brak jest dokumentów potwierdzających czas przekazania wykazu do Referatu ds. architektury i budownictwa (który jest jednym z referatów Wydziału Urbanistyki i Architektury) oraz do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Gorzowa Wielkopolskiego. Obecnie, w wyniku zauważenia tego niedopatrzenia, wykaz został ponownie wydrukowany i formalnie przekazany do Referatu ds. architektury i budownictwa oraz do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.*

Ww. wykaz nie został opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej, co szerzej opisano w dalszej części wystąpienia, w sekcji „Stwierdzona nieprawidłowość”.

<sup>31</sup> Dotyczących nieruchomości lub ich części znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.



Wykaz obejmował 17 decyzji o warunkach zabudowy. W przypadku dwóch wygasłych decyzji inwestorzy ponownie wystąpili o warunki zabudowy, a wydane decyzje<sup>32</sup> były konsultowane z PGW Wody Polskie. W obu przypadkach nastąpiła zmiana przedmiotu inwestycji. Pierwotnie wydane decyzje dotyczyły przebudowy boksów oraz budowy 8 jednorodzinnych budynków mieszkalnych wolnostojących oraz budynków garażowych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu oraz budowę zjazdów z pasa drogowego ul. Mazowieckiej. Nowe warunki zabudowy wydano dla nadbudowy dachu stromego nad istniejącymi boksami oraz budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Mazowieckiej.

W przypadku jednego z ww. inwestorów, Urząd wydał decyzję o pozwoleniu na budowę<sup>33</sup>, której treść zgodna była z wydanymi warunkami zabudowy. Wydane decyzje były ujęte w rejestrze wydanych decyzji o warunkach zabudowy<sup>34</sup>.

akta kontroli str. 72-81, 82-101, 102-103)

**2.2.** Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią znajdujących się na terenie Gorzowa Wielkopolskiego zlokalizowanych było 468 działek<sup>35</sup>, z czego 76 działek było zabudowanych<sup>36</sup>.

W trakcie kontroli badaniem objęto zapisy dziewięciu decyzji o warunkach zabudowy wydanych dla wniosków wpływających do Urzędu po 31 grudnia 2017 r. dotyczących obszarów szczególnego zagrożenia powodzią<sup>37</sup>. Ustalono, iż wszystkie decyzje uzgadniane były z Wodami Polskimi. Na podstawie wniosków, zawierających pięć ww. decyzji o warunkach zabudowy, Urząd wydał decyzje o pozwoleniu na budowę<sup>38</sup>, których zapisy zgodne były z wydanymi warunkami zabudowy.

(akta kontroli str. 104-114, 115-182, 282-286)

**2.3.** Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, objętych mpzp, Urząd po 31 grudnia 2017 r. wydał dwie decyzje o pozwoleniu na budowę. Dotyczyły budowy sieci gazowej i gazociągu średniego ciśnienia w ramach likwidacji odcinka gazowego na moście kolejowym oraz budowy rurociągu magistralnego wodociągowego i przewodu tłoczego kanalizacji sanitarnej w rejonie mostu kolejowego<sup>39</sup>. Były one zgodne z mpzp<sup>40</sup>, których zapisy zostały uzgodnione z PGW Wody Polskie. Ww. decyzje wydano m.in. w oparciu o decyzje Prezydenta o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wydane przez PGW Wody Polskie pozwolenia wodnoprawne<sup>41</sup>. Nie wystąpił przypadek, gdy dla wniosku o wydanie warunków zabudowy złożonego w 2017 r. Urząd nie wydał decyzji przed upływem 2017 r.

<sup>32</sup> WUA-III.6730.149.4.2020.MG oraz WUA-III.6730.84.5.2018.JK

<sup>33</sup> Decyzja nr 536/18 z 26.10.2018 r.

<sup>34</sup> Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 13 maja 2004 r. w sprawie wzoru rejestru decyzji o warunkach zabudowy oraz wzorów rejestrów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Dz.U. z 2004 r. Nr 130. poz.1385.

<sup>35</sup> Z tego 326 działek na terenach dla których nie opracowano mpzp oraz 142 działki objęte mpzp.

<sup>36</sup> 59 działek zlokalizowanych na terenach bez mpzp. oraz 17 na terenach z mpzp.

<sup>37</sup> Badaniem objęto wszystkie wydane decyzje, tj. WUA-III.6730.84.5.2018.JK, WUA-III.6730.5.5.2020.MG, WUA III.6730.25.4.2018.MG, WUA-III.6730.207.5.2019.MG, WUA-III.6730.189.6.2019.MG, WUA- III.6730.190.6.2019.MG, WUA III.6730.6.5.2020.MG, WUA-III.6730.56.8.2020.MG, WUA-III.6730.38.11.2021.MG.

<sup>38</sup> Decyzje o nr: 536/18, 343/21, 344/21, 201/18, 325/18.

<sup>39</sup> Decyzje: 405/19 z 25.09.2019 wydana dla Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (budowa sieci gazowej i gazociągu średniego ciśnienia), 117/21 z 12.04.2021 r. wydana dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. (budowa rurociągu magistralnego wodociągowego i przewodu tłoczego kanalizacji sanitarnej).

<sup>40</sup> Plany nr: XLIII/761/2008 (zmieniony planem XXXII/561/2020) oraz VIII/161/2019.

<sup>41</sup> Decyzje nr: PO.RPP.613.62.2019.W.MN zwalniająca wykonawcę prac od zakazów określonych w przepisach ustawy Prawo wodne; PO.RUZ.421.240.5.2019.MD i PO.ZUZ..1.4210.259m.2020.KO udzielające pozwolenia wodnoprawnego; WUA-III.6733.14.2019.JM i WUA-III.6733.40.10.2020.DJ o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

(akta kontroli str. 22-24, 111-114, 183-201, 202-223)

**2.4.** Urząd zgodnie z art. 82 b ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane<sup>42</sup>, prowadził rejestr zgłoszeń budowy<sup>43</sup>. Wynika z niego, iż w okresie od 1 stycznia 2018 r. do Urzędu wpłynęło 15 zgłoszeń, w których lokalizacja zamierzenia budowlanego była wyznaczona na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią lub też zagrożonego powodzią<sup>44</sup>. Weryfikacja zgłoszeń składanych przez inwestorów następowała, w zależności od rodzaju i położenia zamierzenia budowlanego poprzez analizę zapisów zawartych w dokumentacji źródłowej, tj.: w mpzp, decyzjach o warunkach zabudowy, decyzjach o lokalizacji celu publicznego, załączonych pozwoleniach wodnoprawnych.

W wyżej wymienionych sprawach Prezydent nie wnosił sprzeciwu, gdyż nie wystąpiły przesłanki, o których mowa w art. 30 ust. 6 ww. ustawy.

*Prezydent wyjaśnił, iż weryfikacja lokalizacji inwestycji na terenach szczególnego zagrożenia powodzią lub na terenach zagrożonych powodzią prowadzona jest każdorazowo, przy każdym postępowaniu, w oparciu o mapy zamieszczone na stronach <http://mapy.isok.gov.pl>, do których dostęp posiada każdy pracownik merytoryczny w referacie ds. architektury i budownictwa w Wydziale Urbanistyki i Architektury. Sprawdzenia dokonuje się dwustopniowo: przez pracownika merytorycznego prowadzącego daną sprawę, który sprawdza czy inwestycja lokalizowana będzie w przedmiotowych obszarach oraz bezpośredniego przełożonego, podpisującego decyzję o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu do wniesionego zgłoszenia budowy.*

(akta kontroli: str. 72-81)

**2.5.** W okresie od 2018 r do 2022 r. (do dnia zakończenia kontroli) na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zagrożonych powodzią lub w terenach zlokalizowanych min. 50 metrów od stopy wału przeciwpowodziowego nie były prowadzone żadne inwestycje przeciwpowodziowe zapobiegające zalaniu wodami pochodzącymi z cieków wodnych, wód gruntowych oraz opadowych<sup>45</sup>.

W celu przeciwdziałania skutkom gwałtownych zjawisk atmosferycznych na terenach położonych poza ww. obszarami, Urząd od 2018 r. realizował projekt „Zagospodarowanie wód opadowych na terenie Miasta Gorzowa Wlkp. – Etap I”, w ramach którego zmodernizowano i wybudowano 5,74 km sieci kanalizacji deszczowej oraz 23 zbiorniki retencyjne o łącznej pojemności 18.629,9 m<sup>3</sup>. W ramach ww. projektu poniesiono wydatki na kwotę 47,3 mln zł<sup>46</sup>.

(akta kontroli: str. 72-81)

**2.6.** W celu przeciwdziałania skutkom powodzi w tym zabudowie terenów zlokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (wykazanych na mapach zagrożenia powodziowego) najbardziej narażone na takie zjawisko

<sup>42</sup> Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.

<sup>43</sup> Rejestr prowadzono w formie elektronicznej.

<sup>44</sup> Zgłoszenia dotyczyły głównie budowy obiektów infrastruktury liniowej - sieci i przyłącza oraz przebudowy istniejących dróg publicznych.

<sup>45</sup> Z uwagi na fakt, iż nie prowadzono żadnych inwestycji, nie było konieczności przeprowadzenia udokumentowanych analiz porównawczych kosztów, które miałyby być poniesione w przypadku wydania WZ lub decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji zlokalizowanych na terenach szczególnego zagrożenia powodzią lub zagrożonych powodzią z kosztami poniesionymi na usuwanie skutków powodzi na tych terenach bądź też z kosztami inwestycji w infrastrukturę chroniącą mieszkańców takich terenów przed powodzią.

<sup>46</sup> Z czego dofinansowanie z Unii Europejskiej (Fundusz Spójności) wyniosło 39,7 mln zł, a wkład własny 7,6 mln zł.

obszary zostały objęte mpzp<sup>47</sup>. W obowiązującym Studium, uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, wyznaczone kierunki rozwoju przestrzennego uwzględniają ochronę terenów szczególnego zagrożenia powodzią i zagrożonych powodzią przed zabudową.

Prezydent wskazał, iż *presję inwestycyjną można było zauważyć na terenach sąsiadujących z rzeką Wartą, które nie są zakwalifikowane jako tereny szczególnego zagrożenia powodzią, ani nie są wskazane na mapach zagrożenia powodziowego, ale na których występuje wysoki poziom wód gruntowych oraz położone są w obszarze zagrożonym zalaniem w przypadku przerwania wałów przeciwpowodziowych. Takie obszary również zostały objęte mpzp, który zawierał odpowiednie regulacje dot. zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym w zakresie zakazu/ograniczenia zabudowy. Na terenie miasta nie występuje zjawisko zabudowywania suchych polderów zalewowych.*

W latach 2018–2022 mieszkańcy nie składali wniosków o stworzenie inwestycji dotyczącej infrastruktury służącej ochronie przed powodzią. W ww. okresie nie wystąpiły sytuacje, gdy na terenach zagrożonych powodzią podjęto próby uchwalenia mpzp, lecz Rada Miasta odrzuciła takie wnioski.

(akta kontroli: str. 75, 225-226, 231-233)

**2.7.** Urząd Miasta w latach 2015-2021 nie wypłacał środków z tytułu odszkodowań dla poszkodowanych w wyniku powodzi i podtopień.

Komendant miejski Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp. poinformował, iż w latach 2018–2022 na terenie miasta Straż przeprowadziła 189 interwencji<sup>48</sup>, które dotyczyły usuwania skutków gwałtownych opadów<sup>49</sup> (171 przypadków) oraz patrolowania wałów na rzece Warcie (pozostałe 18 przypadków). Łączny szacunkowy koszt ww. interwencji wyniósł 40.900 zł.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Gorzowa Wielkopolskiego wskazał, iż w zakresie sprawdzenia spełnienia przez inwestorów warunków zawartych w decyzjach o pozwoleniu na budowę odnośnie realizacji inwestycji w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w latach 2018-2022 przeprowadzono dwie kontrole obowiązkowe budynku produkcyjno-magazynowego z infrastrukturą techniczną i parkingiem dla samochodów ciężarowych i osobowych (I i II etap). *Obiekt zrealizowany został zgodnie z projektem budowlanym i wydanymi decyzjami o pozwoleniu na budowę. Obiekty takie jak: nadbudowa dachu stromego wiaty nad istniejącymi boksami dla psów w schronisku dla bezdomnych zwierząt, budowa drogi pieszko-rowerowej wzdłuż rzeki Kłodawki, budowa silosu przy fermie drobiowej, budowa sieci elektroenergetycznej, budowa rurociągu magistralnego, nie wymagały kontroli a tylko zgłoszenia, o zakończeniu robót budowlanych. W związku z ustawą z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 202 ze zm.) od lutego 2020 roku organ nie przeprowadzał kontroli w terenie a tylko analizy składanych dokumentów do urzędu.*

(akta kontroli: str. 225-226, 291-298)

<sup>47</sup> Miejscowy plan: dla obszaru położonego pomiędzy ul. Poznańską a rzeką Wartą (Uchwała Nr VIII/161/2019 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 22 maja 2019 r.); dla obszaru położonego pomiędzy ul. Koniawską, ul. Kujawską i Kanalem Ulgi (Uchwała Nr LVII/638/2013 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 30 października 2013 r.); rejon ulic: Wał Okrężny, Grobla i Zielona (Uchwała Nr XLIII/760/2021 Rady Miasta Gorzowa Wielkopolskiego z dnia 27 października 2021 r.); obszar pomiędzy Al. 11 Listopada a rzeką Wartą (Uchwała Nr LXXIV/799/2014 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 29 września 2014 r.).

<sup>48</sup> W latach 2018-2022 odpowiednio: 41, 76, 35, 33, 4.

<sup>49</sup> Interwencje polegały m.in. wypompowywaniu wody z zalanych ulic, klatek schodowych, lokali, piwnic, parkingów, budynków mieszkalnych, garaży.

Stwierdzona  
nieprawidłowość

W działalności kontrolowanej jednostki w przedstawionym wyżej zakresie stwierdzono następującą nieprawidłowość:

Urząd nie zamieścił w Biuletynie Informacji Publicznej wykazu decyzji o warunkach zabudowy, które wygasły z dniem 1 stycznia 2018 r., do czego był zobowiązany na podstawie przepisu art. 645 ust. 6 ustawy Prawo wodne.

*Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury wyjaśniła, że w związku z tym, że w przepisach prawa brak było wskazania konkretnego terminu na publikację takiego wykazu w BIP (termin dotyczył wykonania wykazu), z uwagi na czas, który minął od tamtej pory (4,5 roku od czasu ustawowego wygaszenia decyzji), a także w związku ze zmianami organizacyjnymi i kadrowymi jakie nastąpiły w WUA (Referat ds. określania warunków zabudowy zmniejszył się o dwa stanowiska, a na jednym stanowisku zmienił się pracownik), trudno jest wskazać powód braku wcześniejszego ogłoszenia takiego wykazu na BIP.*

Prezydent w złożonych wyjaśnieniach wskazał, iż przedmiotowy wykaz wygaszonych decyzji o warunkach zabudowy został opublikowany na stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 10 czerwca 2022 r.

W trakcie niniejszej kontroli NIK, został przez Urząd opublikowany ww. wykaz w Biuletynie Informacji Publicznej.

(akta kontroli: str. 21, 76-77)

OCENA CZĄSTKOWA

Urząd podejmował skuteczne działania dla zapewnienia przestrzegania warunków zagospodarowania i zabudowy obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i zagrożonych powodzią.

Decyzje o warunkach zabudowy dla zamierzeń położonych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią wydane przed 1 stycznia 2018 r. ujęte zostały w wykazie wygasłych decyzji, który został opublikowany w trakcie kontroli NIK na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu.

Wszystkie decyzje o warunkach zabudowy dotyczące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią uzgadniane były z PGW Wody Polskie.

Wydane pozwolenia na budowę zgodne były z zapisami decyzji o warunkach zabudowy lub mpzp, a składane do Urzędu zgłoszenia budowy były weryfikowane m.in. pod kątem obszaru, którego dotyczyły oraz zgodności z warunkami zabudowy lub mpzp.

#### **IV. Uwagi i wnioski**

Uwzględniając podjęte w trakcie kontroli działania, Najwyższa Izba Kontroli nie formułuje uwag ani wniosków.

#### **V. Pozostałe informacje i pouczenia**

Wystąpienie pokontrolne zostało sporządzone w dwóch egzemplarzach; jeden dla kierownika jednostki kontrolowanej, drugi do akt kontroli.

Prawo zgłoszenia  
zastrzeżeń

Zgodnie z art. 54 ustawy o NIK kierownikowi jednostki kontrolowanej przysługuje prawo zgłoszenia na piśmie umotywowanych zastrzeżeń do wystąpienia pokontrolnego, w terminie 21 dni od dnia jego przekazania. Zastrzeżenia zgłasza się do dyrektora Delegatury NIK w Zielonej Górze. Prawo zgłaszania zastrzeżeń, zgodnie z art. 61b ust. 2 ustawy o NIK, nie przysługuje do wystąpienia pokontrolnego zmienionego zgodnie z treścią uchwały w sprawie zastrzeżeń.

Zielona Góra, dnia 1 lipca 2022 r.

Najwyższa Izba Kontroli  
Delegatura w Zielonej Górze

Kontroler  
Tomasz Przybysz  
specjalista kontroli państwowej

p.o. Wicedyrektor  
Włodzimierz Stobrawa